

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 30^{ης}
Τακτικής συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Ναυπακτίας έτους 2026**

Αριθμός Απόφασης 262 / 2026

ΠΕΡΙ: Εισήγηση για έκδοση άδειας τοποθέτησης πινακίδων εισόδου – εξόδου οχημάτων και απαγόρευσης στάσης – στάθμευσης έμπροσθεν της εισόδου ιδιωτικής θέσης στάθμευσης – γκαράζ υπογείου τετραώροφης οικοδομής με πρόσωπο επί της οδού Μεναίχμου – Ο.Τ. 30 στην πόλη της Ναυπάκτου

Στη Ναύπακτο σήμερα την Τρίτη 23-06-2026 και ώρα 13:30 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ναυπακτίας, στο δημοτικό κατάστημα επί της οδού Ιλάρχου Τζαβέλα 37, ύστερα από την υπ' αρ.πρωτ.:13171/19-06-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου (Δημάρχου) η οποία γνωστοποιήθηκε σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 19-06-2026 ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (Α'163), και των εγκυκλίων ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/06-11-2023 & ΥΠ.ΕΣ.εγκ.303/30971/02.04.2024.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Γκίζας Βασίλειος (Πρόεδρος)
2. Κούκουνας Αθανάσιος
3. Παπαϊωαννίδης Ιωάννης
4. Τσουκαλάς Κων/νος
5. Κωνσταντόπουλος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Σιμάκης Γεώργιος
2. Γούλας Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)

Στη συνεδρίαση παρούσα ήταν και η κ. Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά, Προϊσταμένη του τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων η οποία τήρησε τα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία στην αρχή της συνεδρίασης με την παρουσία 5 μελών σε σύνολο 7 μελών της Δημοτικής Επιτροπής, και εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Εισήγηση για έκδοση άδειας τοποθέτησης πινακίδων εισόδου – εξόδου οχημάτων και απαγόρευσης στάσης – στάθμευσης έμπροσθεν της εισόδου ιδιωτικής θέσης στάθμευσης – γκαράζ υπογείου τετραώροφης οικοδομής με πρόσωπο επί της οδού Μεναίχμου – Ο.Τ. 30 στην πόλη της Ναυπάκτου» και έθεσε υπόψη των μελών της Δ.Ε. την από 6974/02-06-2026 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: «Έκδοση άδειας τοποθέτησης πινακίδων εισόδου – εξόδου οχημάτων και απαγόρευσης στάσης – στάθμευσης έμπροσθεν της εισόδου ιδιωτικής θέσης στάθμευσης – γκαράζ υπογείου τετραώροφης οικοδομής με πρόσωπο επί της οδού Μεναίχμου – Ο.Τ. 30 στην πόλη της Ναυπάκτου».

ΣΧΕΤ: 1) Η υπ' **Αρ. Πρωτ.: 6974/22-03-2023 Αίτηση** του κ. Φουσέκη Πολύκαρπου.

2) Οι διατάξεις του **Ν. 3852/10** (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) περί: «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με το παρών Έγγραφο, σας διαβιβάζουμε την 1^η σχετική Αίτηση του κ. Φουσέκη Πολύκαρπου με τα συνημμένα αυτής (1^ο συνημμένο) και σας ενημερώνουμε τα εξής:

- Όπως αναφέρεται και στο συνημμένο της παραπάνω Αίτησης, συμβόλαιο αγοραπωλησίας, η αιτούμενη άδεια για τοποθέτηση απαιτούμενης σήμανσης εισόδου – εξόδου, αφορά θέση στάθμευσης – γκαράζ υπογείου (με στοιχεία Υ-9) τετραώροφης πολυκατοικίας κτισμένης σε οικόπεδο, το οποίο βρίσκεται στη θέση «Ψανή» εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως της Ναυπάκτου, στο Ο.Τ. 30, στη συμβολή των οδών Μεσολογγίου, Μεναίχμου και Καλυδώνος, επιφάνειας Ε=30τ.μ. (Εικόνα 1).
- Επίσης, όπως αναφέρεται στη συνημμένη Δήλωση υπαγωγής στο Ν. 4495/17, υπάρχει διαφορετική χωροθέτηση της Υ9 Θέσης Στάθμευσης από την προβλεπόμενη των εγκεκριμένων σχεδίων που συνοδεύουν την υπ' αριθμ.9/88 οικοδομική άδεια, όπου περιστράφηκε η κάτοψή της και η πρόσβαση γίνεται από την οδό Μεναίχμου (χωρίς μεταβολή του εμβαδού) – (Εικόνα 2).
- Η τοποθέτηση σήμανσης θα είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές για την κίνηση των οχημάτων κατά την έξοδο τους από την ιδιοκτησία.
- Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εν λόγω ιδιοκτησία και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/Α'/13-06-2025) περί: «*Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις*».
- Η χορήγηση της παρούσας δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας οποιασδήποτε εγκατάστασης – επιχείρησης και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία.
- Τέλος, οποιαδήποτε εργασία πέραν του πεζοδρομίου, ήτοι εντός οδοστρώματος, απαγορεύεται.



Εικόνα 1.



Εικόνα 2.

Με βάση τις παραπάνω προϋποθέσεις, εισηγούμαστε για την άδεια τοποθέτησης πινακίδων εισόδου – εξόδου οχημάτων και απαγόρευσης στάσης – στάθμευσης εμπροσθεν της εισόδου της θέσης στάθμευσης – γκαράζ υπογείου (με στοιχεία Υ-9) τετραώροφης πολυκατοικίας στη θέση «Ψανή» εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως της Ναυπάκτου, στο Ο.Τ. 30, στη συμβολή των οδών Μεσολογγίου, Μεναίχμου και Καλυδώνος, επιφάνειας Ε=30τ.μ., ιδιοκτησίας κ. Φουσέκη Πολύκαρπου του Νικολάου.

Τέλος, σας γνωρίζουμε ότι όπως φαίνεται και στην παραπάνω «Εικόνα 1», στην ίδια πολυκατοικία, επί της οδού Καλυδώνος, έχει παρθεί και παλιότερα Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (συγκεκριμένα η υπ' Αρ.173/2007 όπως αναγράφεται στην κατακόρυφη πινακίδα σήμανσης) περί απαγόρευσης στάσης – στάθμευσης.

Συνημμένο: 1) Η υπ' Αρ. Πρωτ.: 6974/22-03-2023 Αίτηση με τα συνημμένα αυτής.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έκδοση άδειας τοποθέτησης πινακίδων εισόδου – εξόδου οχημάτων και απαγόρευσης στάσης – στάθμευσης έμπροσθεν της εισόδου της θέσης στάθμευσης – γκαράζ υπογείου (με στοιχεία Υ-9) τετραώροφης πολυκατοικίας στη θέση «Ψανή» εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως της Ναυπάκτου, στο Ο.Τ. 30, στη συμβολή των οδών Μεσολογγίου, Μεναίχμου και Καλυδώνος, επιφάνειας Ε=30τ.μ., ιδιοκτησίας κ. Φουσέκη Πολύκαρπου του Νικολάου.

- Η τοποθέτηση σήμανσης θα είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές για την κίνηση των οχημάτων κατά την έξοδο τους από την ιδιοκτησία.
- Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εν λόγω ιδιοκτησία και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5209/2025 (ΦΕΚ 100/Α’/13-06-2025) περί: «Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις».
- Η χορήγηση της παρούσας δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας οποιασδήποτε εγκατάστασης – επιχείρησης και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία.
- Απαγορεύεται οποιαδήποτε εργασία πέραν του πεζοδρομίου, ήτοι εντός οδοστρώματος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 262 / 2026.

Οπότε συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως πιο κάτω:

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Η γραμματέας
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο
Ναύπακτος 24-06-2026

Η Προϊσταμένη του τμήματος ΤΥΠΟ

Σταυρούλα-Μαρία Χωραφά